

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ  
И НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ  
ГРАЖДАНСКОЙ АВИАЦИИ «АЭРОПРОЕКТ»**



**П-077-007712037050-0066 от 29.11.2009 г.**

Заказчик: АО «Аэропорт Горно-Алтайск»

**«РЕКОНСТРУКЦИЯ АЭРОПОРТОВОГО  
КОМПЛЕКСА (Г. ГОРНО-АЛТАЙСК)»**

**Документация по планировке территории**

**Проект межевания территории. Основная часть**

**А-4233-ПМТ**

**Том 3**

Инд. № подлин.	Подпись и дата	Взам. инв. №

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ  
И НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ  
ГРАЖДАНСКОЙ АВИАЦИИ «АЭРОПРОЕКТ»**



**П-077-007712037050-0066 от 29.11.2009 г.**

**«РЕКОНСТРУКЦИЯ АЭРОПОРТОВОГО  
КОМПЛЕКСА (Г. ГОРНО-АЛТАЙСК)»**

**Документация по планировке территории**

**Проект межевания территории. Основная часть**

**А-4233-ПМТ**

**Том 3**

Взам. инв. №	Главный инженер института	М.Ю. Куликов
Подпись и дата	Главный инженер проекта	Н.А. Бородина
	Начальник управления № 8	С.В. Косенко
Инв. № подлин.	Начальник отдела	Ю.С. Матвеева

**2024**

## Состав документации по межеванию территории

№ чертежа	Наименование документа	Масштаб
1	2	3
Основная часть		
	Текстовая часть	
	Графическая часть	
1	Чертеж межевания территории	М 1:5000
Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
	Графическая часть	
2	Чертеж материалов по обоснованию	М 1:5000

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>1. Общая характеристика и структурная организация проектируемой территории.....</b>	<b>4</b>
<b>2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, включая образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, в том числе вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории .....</b>	<b>16</b>
<b>2.1 Сведения о границах земельных участков, подлежащих образованию .....</b>	<b>27</b>
<b>3. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков) .....</b>	<b>30</b>
<b>4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.....</b>	<b>32</b>
<b>5. Предложения по установлению границ сервитута .....</b>	<b>34</b>
<b>ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....</b>	<b>39</b>

## **1. Общая характеристика и структурная организация проектируемой территории**

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе документация по планировке территории по объекту «Реконструкция аэропортового комплекса (г. Горно-Алтайск)» (далее – Объект) с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, применительно к территории, расположенной в границах муниципального образования Майминское сельское поселение Майминского муниципального района Республики Алтай.

Площадь планируемой территории – 178,7 га.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах аэропортового комплекса г. Горно-Алтайск и прилегающей территории.

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости, границы проекта межевания территории расположены в границах кадастровых кварталов (частях кадастровых кварталов): 04:01:011302, 04:01:011303, 04:01:011306, 04:01:011311.

Объектов культурного наследия на планируемой территории не выявлено, соответствующих зон проектом планировки территории не устанавливается.

При разработке проекта межевания территории предусматривается решение двух задач:

- организация рациональной планировочной структуры территории, возникающей в результате межевания;
- организация оптимальной планировки каждого земельного участка, образуемого в результате межевания территории.

Под рациональной планировкой территории понимается:

- создание планировочной структуры территории, включающей в себя все элементы градостроительного обустройства территории в соответствии с градостроительной документацией;
- обеспечение планировочными элементами территории для полноценного использования каждого земельного участка с минимальными издержками для него, а именно наикратчайшие пути выезда с него на общие проезды;
- выявление территориальных ресурсов, которые могут быть использованы для создания новых объектов недвижимого имущества или для развития существующих, включая имущество, предназначенное для общественного использования.

В границах проекта межевания территории предусмотрено сохранение границ ранее установленных земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Таблица 1

Перечень и сведения о сохраняемых земельных участках, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости

№ п.п.	Кадастровый номер	Адрес (местоположение)	Площадь кв.м	Категория земель*	Вид разрешенного использования
1	04:01:011306:236	Республика Алтай, Майминский район, с правой стороны автомобильной дороги М-52 "Чуйский тракт" район н.п. Карлушки	99 707	1	Для размещения объектов федерального имущества аэродрома
2	04:01:011306:249	Респ. Алтай, р-н Майминский	55 200	1	Для проведения строительно - монтажных работ по объекту "Реконструкция аэродрома аэропорта Горно-Алтайск с заменой светосигнального оборудования"
3	04:01:011306:263	Респ. Алтай, р-н Майминский	476 809	1	Для размещения объектов федерального имущества аэродрома
4	04:01:011303:33	Республика Алтай, Майминский район, садоводческое товарищество "Авиатор", участок 4	677	1	Воздушный транспорт
5	04:01:011303:79	Респ. Алтай, р-н Майминский, садоводческое товарищество "Авиатор", участок 3	632	1	Воздушный транспорт
6	04:01:011303:42	Респ. Алтай, р-н Майминский, садоводческое товарищество "Авиатор", участок 2	577	1	Воздушный транспорт
7	04:01:011303:20	Респ. Алтай, р-н Майминский, садоводческое товарищество "Авиатор", участок 16	322	1	Воздушный транспорт
8	04:01:011303:86	Респ. Алтай, р-н Майминский, садоводческое товарищество "Авиатор", участок 1	646	1	Воздушный транспорт
9	04:01:011303:7	Респ. Алтай, р-н Майминский, садоводческое	350	1	Воздушный транспорт

№ п.п.	Кадастровый номер	Адрес (местоположение)	Площадь кв.м	Категория земель*	Вид разрешенного использования
		товарищество Авиатор,участок № 17			
10	04:01:011303:8	Респ. Алтай, р-н Майминский, садоводческое товарищество Авиатор,участок № 18	390	1	Воздушный транспорт
11	04:01:011303:89	Респ. Алтай, р-н Майминский, садоводческое товарищество "Авиатор", участок 19	370	1	Воздушный транспорт
12	04:01:011303:49	Респ. Алтай, р-н Майминский, садоводческое товарищество "Авиатор", участок 20	413	1	Воздушный транспорт
13	04:01:011303:9	Респ. Алтай, р-н Майминский, садоводческое товарищество "Авиатор",участок N 23	530	1	Воздушный транспорт
14	04:01:011303:51	Респ. Алтай, р-н Майминский, садоводческое товарищество "Авиатор", участок 22	417	1	Воздушный транспорт
15	04:01:011303:57	Респ. Алтай, р-н Майминский, садоводческое товарищество "Авиатор", участок 21	392	1	Воздушный транспорт
16	04:01:011303:67	Респ. Алтай, р-н Майминский, садоводческое товарищество "Авиатор", участок 30	475	1	Воздушный транспорт
17	04:01:011303:81	Респ. Алтай, р-н Майминский, садоводческое товарищество "Авиатор", участок 31	488	1	Воздушный транспорт
18	04:01:011303:52	Респ. Алтай, р-н Майминский, садоводческое товарищество "Авиатор", участок 32	378	1	Воздушный транспорт
19	04:01:011303:22	Респ. Алтай, р-н Майминский, садоводческое товарищество "Авиатор", участок 33	391	1	Воздушный транспорт
20	04:01:011303:92	Республика Алтай, р-н Майминский, садоводческое товарищество "Авиатор"	3 364	1	Для проведения строительно-монтажных работ по объекту "Реконструкция аэродрома аэропорта Горно-Алтайск с заменой светосигнального оборудования"
21	04:01:011303:114	Республика Алтай, Майминский район,	6 551	1	Воздушный транспорт

№ п.п.	Кадастровый номер	Адрес (местоположение)	Площадь кв.м	Категория земель*	Вид разрешенного использования
		садоводческое товарищество "Авиатор"			
22	04:01:011303:113	Республика Алтай, Майминский район, садоводческое товарищество "Авиатор"	3 810	1	Воздушный транспорт
23	04:01:011303:18	Республика Алтай, Майминский район, садоводческое товарищество "Авиатор", участок 75	554	1	Для проведения строительно-монтажных работ по объекту "Реконструкция аэродрома аэропорта Горно-Алтайск с заменой светосигнального оборудования"
24	04:01:011303:115	Республика Алтай, Майминский район, садоводческое товарищество "Авиатор"	3 971	1	Воздушный транспорт
25	04:01:011303:116	Республика алтай, Мйаминский район, садоводческое товарищество "Авиатор"	6 396	1	Воздушный транспорт
26	04:01:011306:239	Респ. Алтай, р-н Майминский, с правой стороны автомобильной дороги М-52 "Чуйский тракт", район н.п. Карлушка	28 510	1	Для размещения объектов федерального имущества аэродрома
27	04:01:011306:1131	Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение	2 490	1	Воздушный транспорт
28	04:01:011306:250	Республика Алтай, Майминский район	70 000	1	Для проведения строительно-монтажных работ по объекту "Реконструкция аэродрома аэропорта Горно-Алтайск с заменой светосигнального оборудования"
29	04:01:011306:251	Респ. Алтай, р-н Майминский	8 300	1	Для проведения строительно-монтажных работ по объекту "Реконструкция аэродрома аэропорта Горно-Алтайск с

№ п.п.	Кадастровый номер	Адрес (местоположение)	Площадь кв.м	Категория земель*	Вид разрешенного использования
					заменой светосигнального оборудования"
30	04:01:000000:685	Республика Алтай, Майминский район, садоводческое товарищество "Мичуринец"	45 712	1	Воздушный транспорт
31	04:01:011302:203	Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение	394	1	Для проведения строительно-монтажных работ по объекту "Реконструкция аэродрома аэропорта Горно-Алтайск с заменой светосигнального оборудования"
32	04:01:011302:222	Республика Алтай, р-н Майминский, садоводческое товарищество "Мичуринец"	9 847	1	Для проведения строительно-монтажных работ по объекту "Реконструкция аэродрома аэропорта Горно-Алтайск с заменой светосигнального оборудования"
33	04:01:011302:151	Республика Алтай, Майминский район, садоводческое товарищество "Мичуринец", участок 135	457	1	Для проведения строительно-монтажных работ по объекту "Реконструкция аэродрома аэропорта Горно-Алтайск с заменой светосигнального оборудования"
34	04:01:011306:397	Республика Алтай, Майминский район	878	2	Для обеспечения реконструкции аэропортного комплекса г. Горно-Алтайск
35	04:01:011302:266	Республика Алтай, Майминский район, садоводческое товарищество "Мичуринец"	18 602	1	Воздушный транспорт
36	04:01:011302:268	Республика Алтай, Майминский район, садоводческое товарищество "Мичуринец"	3 387	1	Воздушный транспорт

№ п.п.	Кадастровый номер	Адрес (местоположение)	Площадь кв.м	Категория земель*	Вид разрешенного использования
37	04:01:011306:1105	Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение, территория Аэропорт, уч. 1	39 846	1	Воздушный транспорт
38	04:01:011306:1098	Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение	322	1	Воздушный транспорт
39	04:01:011306:246	Республика Алтай, Майминский район, аэропорт "Горно-Алтайск"	167	1	Воздушный транспорт
40	04:01:011306:1213	Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение	3 156	1	Для размещения и обслуживания производственных зданий и сооружений
41	04:01:011306:248	Республика Алтай, Майминский район, н.п.Карлушка, участок находится примерно в 2,8км, по направлению на юго-запад от ориентира	367 668	1	Для проведения строительно - монтажных работ по объекту "Реконструкция аэродрома аэропорта Горно-Алтайск с заменой светосигнального оборудования"
42	04:01:011306:1073	Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение	31 717	1	Обслуживание перевозок пассажиров
43	04:01:011306:1181	Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение	5 690	1	Для размещения объектов федерального имущества аэродрома
44	04:01:011306:346	Республика Алтай, Майминский район, район н.п. Карлушка	852	1	Для размещения и обслуживания производственных зданий и сооружений

№ п.п.	Кадастровый номер	Адрес (местоположение)	Площадь кв.м	Категория земель*	Вид разрешенного использования
45	04:01:011306:734	Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, район н.п. Карлушка	2 346	1	Для размещения и обслуживания производственных зданий и сооружений
46	04:01:011306:3	Республика Алтай, р-н Майминский, район Аэропорта	674	1	Для размещения авиаметеорологической станции
47	04:01:011306:1210	Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение	1 622	1	Для размещения и обслуживания производственных зданий и сооружений
48	04:01:011306:532	Республика Алтай, Майминский район, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 04:01:011306	153	1	Для размещения и обслуживания трансформаторной подстанции
49	04:01:011306:847	Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский муниципальный район, Майминское сельское поселение, территория Аэропорт, уч.12	4 934	1	Для строительства аэропортного комплекса Горно-Алтайского аэропорта ОАО "Аэропорт Горно-Алтайск"
50	04:01:011306:690	Республика Алтай, Майминский район	1 358	1	Для проведения строительно-монтажных работ по объекту "Реконструкция аэродрома аэропорта Горно-Алтайск с заменой светосигнального оборудования"
51	04:01:011306:261	Республика Алтай, Майминский район, в районе н.п.Карлушка	25 210	1	Для проведения строительно-монтажных работ по объекту "Реконструкция аэродрома

№ п.п.	Кадастровый номер	Адрес (местоположение)	Площадь кв.м	Категория земель*	Вид разрешенного использования
					аэропорта Горно-Алтайск с заменой светосигнального оборудования"
52	04:01:011306:236	Республика Алтай, Майминский район, с правой стороны автомобильной дороги М-52 "Чуйский тракт" район н.п. Карлушки	103 310	1	Для размещения объектов федерального имущества аэродрома
53	04:01:011306:1105	Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение, территория Аэропорт, уч. 1	39 846	1	Воздушный транспорт
54	04:01:011306:1098	Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение	328	1	Воздушный транспорт
55	04:01:011306:345	Республика Алтай, Майминский район, район н.п. Карлушка	341	1	Для размещения и обслуживания производственных зданий и сооружений
56	04:01:011306:1100	Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение	203	1	Воздушный транспорт
57	04:01:011306:1099	Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение	581	1	Воздушный транспорт
58	04:01:011306:1132	Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение	9 032	1	Воздушный транспорт

\* 1 – Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

2 – Земли сельскохозяйственного назначения

Таблица 2

Перечень и сведения о сохраняемых земельных участках, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости и требуется изменение вида разрешенного использования

№ п.п.	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования согласно сведениям ЕГРН	Вид разрешенного использования согласно проекту межевания территории
1	04:01:011306:236	Для размещения объектов федерального имущества аэродрома	воздушный транспорт (код - 7.4)
2	04:01:011306:249	Для проведения строительно - монтажных работ по объекту "Реконструкция аэродрома аэропорта Горно-Алтайск с заменой светосигнального оборудования"	воздушный транспорт (код - 7.4)
3	04:01:011306:263	Для размещения объектов федерального имущества аэродрома	воздушный транспорт (код - 7.4)
4	04:01:011303:92	Для проведения строительно-монтажных работ по объекту "Реконструкция аэродрома аэропорта Горно-Алтайск с заменой светосигнального оборудования"	воздушный транспорт (код - 7.4)
5	04:01:011306:239	Для размещения объектов федерального имущества аэродрома	воздушный транспорт (код - 7.4)
6	04:01:011306:250	Для проведения строительно-монтажных работ по объекту "Реконструкция аэродрома аэропорта Горно-Алтайск с заменой светосигнального оборудования"	воздушный транспорт (код - 7.4)
7	04:01:011302:203	Для проведения строительно-монтажных работ по объекту "Реконструкция аэродрома аэропорта Горно-Алтайск с заменой светосигнального оборудования"	воздушный транспорт (код - 7.4)
8	04:01:011302:222	Для проведения строительно-монтажных работ по объекту "Реконструкция аэродрома аэропорта	воздушный транспорт (код - 7.4)

		Горно-Алтайск с заменой светосигнального оборудования"	
9	04:01:011302:151	Для проведения строительно-монтажных работ по объекту "Реконструкция аэродрома аэропорта Горно-Алтайск с заменой светосигнального оборудования"	воздушный транспорт (код - 7.4)
10	04:01:011306:397	Для обеспечения реконструкции аэропортного комплекса г. Горно-Алтайск	воздушный транспорт (код - 7.4)
11	04:01:011306:1073	Обслуживание перевозок пассажиров	воздушный транспорт (код - 7.4)
12	04:01:011306:1181	Для размещения объектов федерального имущества аэродрома	воздушный транспорт (код - 7.4)
13	04:01:011306:346	Для размещения и обслуживания производственных зданий и сооружений	воздушный транспорт (код - 7.4)
14	04:01:011306:734	Для размещения и обслуживания производственных зданий и сооружений	воздушный транспорт (код - 7.4)
15	04:01:011306:3	Для размещения авиаметеорологической станции	воздушный транспорт (код - 7.4)
16	04:01:011306:1210	Для размещения и обслуживания производственных зданий и сооружений	воздушный транспорт (код - 7.4)
17	04:01:011306:532	Для размещения и обслуживания трансформаторной подстанции	воздушный транспорт (код - 7.4)
18	04:01:011306:847	Для строительства аэропортного комплекса Горно-Алтайского аэропорта ОАО "Аэропорт Горно-Алтайск"	воздушный транспорт (код - 7.4)
19	04:01:011306:690	Для проведения строительно-монтажных работ по объекту "Реконструкция аэродрома аэропорта Горно-Алтайск с заменой светосигнального оборудования"	воздушный транспорт (код - 7.4)
20	04:01:011306:261	Для проведения строительно-монтажных работ по объекту "Реконструкция аэродрома аэропорта Горно-Алтайск с заменой светосигнального оборудования"	воздушный транспорт (код - 7.4)

22	04:01:011306:236	Для размещения объектов федерального имущества аэродрома	воздушный транспорт (код - 7.4)
23	04:01:011306:345	Для размещения и обслуживания производственных зданий и сооружений	воздушный транспорт (код - 7.4)

**2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, включая образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, в том числе вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории**

Размещение Объекта в границах планировки территории (размещения объектов капитального строительства) предполагает:

- отнесение земельных участков в зону размещения объекта;
- образование земельных участков для размещения объекта.

Проектом межевания территории для размещения объекта установлено следующее количество земельных участков:

- образуемые земельные участки – 23 шт;
- сохраняемые в существующих границах – 58 шт.

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков установлены проектом планировки территории в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (далее – классификатор ВРИ).

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков приведены в таблице № 3.

Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, не предусматривается.

## Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

№ п.п.	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.		Способы образования земельных участков	Категория		Вид разрешенного использования	
			общая	образуемых земельных участков		согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости	в соответствии с проектом планировки	согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости	в соответствии с проектом планировки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	04:01:011306:506:3У1	04:01:011306:506	935 202	129 214	Раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:011306:506 с сохранением исходного в изменённых границах	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для сельскохозяйственного производства	Воздушный транспорт (7.4)
2	04:01:011306:1171:3У1	04:01:011303:1171	60 000	24 805	Раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:011306:1171 с сохранением исходного в изменённых границах	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для сельскохозяйственного производства	Воздушный транспорт (7.4)
3	04:01:011306:1172:3У1	04:01:011303:1172	60 000	8 092	Раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:011306:1172 с сохранением исходного в изменённых границах	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для сельскохозяйственного производства	Воздушный транспорт (7.4)
4	04:01:011303:3У1	–	–	36	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не	–	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,	–	Воздушный транспорт (7.4)

№ п.п.	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.		Способы образования земельных участков	Категория		Вид разрешенного использования	
			общая	образуемых земельных участков		согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости	в соответствии с проектом планировки	согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости	в соответствии с проектом планировки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					разграничена		безопасности и земли иного специального назначения		
5	04:01:011303:3У2	–	–	2	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	–	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	–	Воздушный транспорт (7.4)
6	04:01:011306:3У1	–	–	283	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	–	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	–	Воздушный транспорт (7.4)
7	04:01:011306:3У2	–	–	19 476	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	–	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	–	Воздушный транспорт (7.4)
8	04:01:011302:3У1	–	–	99	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	–	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	–	Воздушный транспорт (7.4)
9	04:01:011303:3У3	–	–	1 152	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	–	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	–	Воздушный транспорт (7.4)

№ п.п.	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.		Способы образования земельных участков	Категория		Вид разрешенного использования	
			общая	образуемых земельных участков		согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости	в соответствии с проектом планировки	согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости	в соответствии с проектом планировки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
10	04:01:011302:3У2	–	–	341	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	–	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	–	Воздушный транспорт (7.4)
11	04:01:011302:516:3У1	04:01:011302:516	12 986	2209	Раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:011302:516 с сохранением исходного в изменённых границах	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Воздушный транспорт	Воздушный транспорт (7.4)
12	04:01:011306:685:3У1	04:01:011306:685	2 317	745	Раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:011306:685 с сохранением исходного в изменённых границах	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства аэропортного комплекса Горно-Алтайского аэропорта ОАО "Аэропорт Горно-Алтайск"	Воздушный транспорт (7.4)
13	04:01:011306:411:3У1	04:01:011306:411	791 448	195 702	Раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:011306:411 с сохранением исходного в изменённых границах	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства аэропортного комплекса Горно-Алтайского аэропорта ОАО "Аэропорт Горно-Алтайск"	Воздушный транспорт (7.4)

№ п.п.	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.		Способы образования земельных участков	Категория		Вид разрешенного использования	
			общая	образуемых земельных участков		согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости	в соответствии с проектом планировки	согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости	в соответствии с проектом планировки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14	04:01:011306:1162:3У1	04:01:011306:1162	58 948	1 474	Раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:011306:1162 с сохранением исходного в изменённых границах	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Воздушный транспорт	Воздушный транспорт (7.4)
15	04:01:011306:1162:3У2	04:01:011306:1162	58 948	200	Раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:011306:1162 с сохранением исходного в изменённых границах	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Воздушный транспорт	Воздушный транспорт (7.4)
16	04:01:011306:1162:3У3	04:01:011306:1162	58 948	347	Раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:011306:1162 с сохранением исходного в изменённых границах	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Воздушный транспорт	Воздушный транспорт (7.4)
17	04:01:011306:400:3У1	04:01:011306:400	1 130	124	Раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:011306:400 с сохранением исходного в изменённых границах	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства автоматизированной блочной котельной мощностью 2 МВт с внутриплощадочным и сетями (подводящий газопровод, кабельные линии, сети горячего водоснабжения и отопления) объекта	Воздушный транспорт (7.4)

№ п.п.	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.		Способы образования земельных участков	Категория		Вид разрешенного использования	
			общая	образуемых земельных участков		согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости	в соответствии с проектом планировки	согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости	в соответствии с проектом планировки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
								"Строительство республиканского аэропортного комплекса с инженерной инфраструктурой"	
18	04:01:011306:252:3У1	04:01:011306:252	6 888	660	Раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:011306:252 с сохранением исходного в изменённых границах	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для проведения строительно-монтажных работ по объекту "Реконструкция аэродрома аэропорта Горно-Алтайск с заменой светосигнального оборудования"	Воздушный транспорт (7.4)
19	04:01:011306:1164:3У1: 04:01:011306:1164:3У1(1) 04:01:011306:1164:3У1(2)	04:01:011306:1164	2 634	183 97	Раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:011306:1164 с сохранением исходного в изменённых границах	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства аэропортного комплекса Горно-Алтайского аэропорта ОАО "Аэропорт Горно-Алтайск"	Воздушный транспорт (7.4)
20	04:01:011306:1164:3У2	04:01:011306:1164	2 634	488	Раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:011306:1164 с сохранением исходного в изменённых границах	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства аэропортного комплекса Горно-Алтайского аэропорта ОАО "Аэропорт Горно-Алтайск"	Воздушный транспорт (7.4)

№ п.п.	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.		Способы образования земельных участков	Категория		Вид разрешенного использования	
			общая	образуемых земельных участков		согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости	в соответствии с проектом планировки	согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости	в соответствии с проектом планировки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
21	04:01:011306:689:3У1	04:01:011306:689	50	21	Раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:011306:689 с сохранением исходного в изменённых границах	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для проведения строительно-монтажных работ по объекту "Реконструкция аэродрома аэропорта Горно-Алтайск с заменой светосигнального оборудования"	Воздушный транспорт (7.4)
22	04:01:011306:1165:3У1	04:01:011306:1165	367	20	Раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:011306:1165 с сохранением исходного в изменённых границах	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для проведения строительно-монтажных работ по объекту "Реконструкция аэродрома аэропорта Горно-Алтайск с заменой светосигнального оборудования"	Воздушный транспорт (7.4)
23	04:01:011306:237:3У1	04:01:011306:237	30 806	30 487	Раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:011306:237 с сохранением исходного в изменённых границах	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства аэропортового комплекса Открытого акционерного общества "Аэропорт Горно-Алтайск"	Воздушный транспорт (7.4)

## Перечень и сведения о площади изменяемых земельных участков

№ п.п.	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.		Способы образования земельных участков	Категория согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости	Вид разрешенного использования согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости
			общая	образуемых земельных участков			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	–	04:01:011306:506	935 202	805 988	Раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:011306:506 с сохранением исходного в изменённых границах	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
2	–	04:01:011303:1171	60 000	35 195	Раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:011306:1171 с сохранением исходного в изменённых границах	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
3	–	04:01:011303:1172	60 000	51 908	Раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:011306:1172 с сохранением исходного в изменённых границах	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
4	–	04:01:011302:516	12 986	10 777	Раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:011302:516 с сохранением исходного в изменённых границах	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Воздушный транспорт
5	–	04:01:011306:685	2 317	1 572	Раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:011306:685 с сохранением исходного в изменённых границах	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства аэропортного комплекса Горно-Алтайского аэропорта ОАО "Аэропорт Горно-Алтайск"
6	–	04:01:011306:411	791 448	595 746	Раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:011306:411 с сохранением исходного в изменённых границах	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства аэропортного комплекса Горно-Алтайского аэропорта ОАО "Аэропорт Горно-Алтайск"
7	–	04:01:011306:1162	58 948	57 474	Раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:011306:1162 с сохранением исходного в изменённых границах	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Воздушный транспорт

№ п.п.	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.		Способы образования земельных участков	Категория	Вид разрешенного использования
			общая	образуемых земельных участков			
1	2	3	4	5	6	7	8
8	–	04:01:011306:1162	58 948	58 748	Раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:011306:1162 с сохранением исходного в изменённых границах	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Воздушный транспорт
9	–	04:01:011306:1162	58 948	58 601	Раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:011306:1162 с сохранением исходного в изменённых границах	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Воздушный транспорт
10	–	04:01:011306:400	1 130	1 006	Раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:011306:400 с сохранением исходного в изменённых границах	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства автоматизированной блочной котельной мощностью 2 МВт с внутриплощадочными сетями (подводящий газопровод, кабельные линии, сети горячего водоснабжения и отопления) объекта "Строительство республиканского аэропортного комплекса с инженерной инфраструктурой"
11	–	04:01:011306:252	6 888	6 228	Раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:011306:252 с сохранением исходного в изменённых границах	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для проведения строительно-монтажных работ по объекту "Реконструкция аэродрома аэропорта Горно-Алтайск с заменой светосигнального оборудования"
12	–	04:01:011306:1164	2 634	2 451	Раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:011306:1164 с сохранением исходного в изменённых границах	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного	Для строительства аэропортного комплекса Горно-Алтайского аэропорта ОАО "Аэропорт Горно-

№ п.п.	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.		Способы образования земельных участков	Категория	Вид разрешенного использования
			общая	образуемых земельных участков в			
1	2	3	4	5	6	7	8
						специального назначения	Алтайск"
13	–	04:01:011306:1164	2 634	-97	Раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:011306:1164 с сохранением исходного в изменённых границах	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства аэропортного комплекса Горно-Алтайского аэропорта ОАО "Аэропорт Горно-Алтайск"
14	–	04:01:011306:685	50	2 146	Раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:011306:685 с сохранением исходного в изменённых границах	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для проведения строительно-монтажных работ по объекту "Реконструкция аэродрома аэропорта Горно-Алтайск с заменой светосигнального оборудования"
15	–	04:01:011306:1165	367	29	Раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:011306:1165 с сохранением исходного в изменённых границах	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для проведения строительно-монтажных работ по объекту "Реконструкция аэродрома аэропорта Горно-Алтайск с заменой светосигнального оборудования"
16	–	04:01:011306:237	30 806	347	Раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:011306:237 с сохранением исходного в изменённых границах	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства аэропортного комплекса Открытого акционерного общества "Аэропорт Горно-Алтайск"

## Перечень и сведения о земельных участках, передаваемых в собственность Российской Федерации

№ п.п.	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель согласно сведениям ЕГРН	Правообладатель согласно проекту планировки территории
1	2	3	4	5	6
1	04:01:011306:1098	1	Воздушный транспорт	–	Собственность Российской Федерации
2	04:01:011306:261	1	Для проведения строительно-монтажных работ по объекту "Реконструкция аэродрома аэропорта Горно-Алтайск с заменой светосигнального оборудования"	Собственность (Республика Алтай)	Собственность Российской Федерации
3	04:01:011306:690	1	Для проведения строительно-монтажных работ по объекту "Реконструкция аэродрома аэропорта Горно-Алтайск с заменой светосигнального оборудования"	Собственность (Республика Алтай)	Собственность Российской Федерации
4	04:01:011306:1163	1	Для проведения строительно-монтажных работ по объекту "Реконструкция аэродрома аэропорта Горно-Алтайск с заменой светосигнального оборудования"	Собственность (Республика Алтай)	Собственность Российской Федерации
5	04:01:011306:689	1	Для проведения строительно-монтажных работ по объекту "Реконструкция аэродрома аэропорта Горно-Алтайск с заменой светосигнального оборудования"	Собственность (Республика Алтай)	Собственность Российской Федерации
6	04:01:011306:1073	1	Обслуживание перевозок пассажиров	Собственность (Республика Алтай)	Собственность Российской Федерации
7	04:01:011306:1105	1	Воздушный транспорт	Собственность (Республика Алтай), Аренда АО "Аэропорт Горно-Алтайск"	Собственность Российской Федерации
8	04:01:011306:847	1	Для строительства аэропортного комплекса Горно-Алтайского аэропорта ОАО "Аэропорт Горно-Алтайск"	Собственность (Республика Алтай), Аренда АО "Аэропорт Горно-Алтайск"	Собственность Российской Федерации
9	04:01:011306:686	1	Для строительства аэропортного комплекса Горно-Алтайского аэропорта ОАО "Аэропорт Горно-Алтайск"	Собственность (Республика Алтай), Аренда АО "Аэропорт Горно-Алтайск"	Собственность Российской Федерации
10	04:01:011306:397	2	Для обеспечения реконструкции аэропортного комплекса г. Горно-Алтайск	Собственность Муниципальное образование "Майминское сельское поселение"	Собственность Российской Федерации

\* 1 – Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

2 – Земли сельскохозяйственного назначения

## 2.1 Сведения о границах земельных участков, подлежащих образованию

Таблица 6

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков  
(Система координат местная – МСК-04)

Имя точки	X, м	Y, м
<b>04:01:011306:506:3У1</b>		
1	645413,96	1324492,15
2	645876,74	1324708,12
3	646016,94	1324740,38
4	646039,62	1324750,96
5	646019,84	1324709,15
6	645855,50	1324632,44
7	645909,29	1324517,19
8	645850,32	1324489,66
9	645840,85	1324485,24
10	645787,30	1324460,24
11	645782,37	1324460,05
12	645729,38	1324573,57
13	645411,77	1324425,32
14	645385,30	1324426,38
15	645239,09	1324477,09
16	645230,25	1324480,31
17	645150,60	1324650,94
18	645197,27	1324779,32
19	645265,37	1324811,11
20	645278,59	1324782,78
21	645504,69	1324886,31
22	645741,47	1324994,72
23	645757,89	1324967,12
24	645292,98	1324751,41
1	645413,96	1324492,15
<b>04:01:011306:1171:3У1</b>		
1	645650,06	1325114,22
2	645665,98	1325121,65
3	645741,47	1324994,72
4	645504,69	1324886,31
5	645487,97	1324922,12
6	645490,88	1324924,37
1	645650,06	1325114,22
<b>04:01:011306:1171:3У2</b>		
1	645464,84	1324904,22
2	645487,97	1324922,12
3	645504,69	1324886,31
4	645278,59	1324782,78
5	645265,37	1324811,11

Имя точки	X, м	Y, м
1	645464,84	1324904,22
<b>04:01:011306:3У1</b>		
1	645411,77	1324425,32
2	645398,51	1324419,14
3	645239,09	1324477,09
4	645385,30	1324426,38
1	645411,77	1324425,32
<b>04:01:011303:3У1</b>		
1	647096,43	1325247,23
2	647098,91	1325247,95
3	647098,92	1325247,88
4	647170,01	1325281,08
5	647169,89	1325281,50
1	647096,43	1325247,23
<b>04:01:011303:3У2</b>		
1	647247,99	1325317,95
2	647248,13	1325317,55
3	647243,40	1325315,34
4	647243,25	1325315,74
1	647247,99	1325317,95
<b>04:01:011303:3У3</b>		
1	647385,58	1325354,79
2	647399,17	1325359,88
3	647405,63	1325343,17
4	647414,54	1325346,38
5	647413,13	1325343,14
6	647378,68	1325331,87
7	647351,93	1325320,79
8	647350,85	1325322,21
9	647345,00	1325338,99
10	647358,41	1325344,35
11	647371,91	1325349,34
1	647385,58	1325354,79
<b>04:01:011302:3У1</b>		
1	647965,58	1326028,79
2	647967,99	1326018,93
3	647959,61	1326014,35
4	647956,65	1326024,6
1	647965,58	1326028,79
<b>04:01:011302:3У2</b>		

Имя точки	X, м	Y, м
1	647514,95	1326093,39
2	647513,27	1326092,65
3	647518,13	1326080,83
4	647520,35	1326081,87
5	647523,52	1326075,12
6	647521,70	1326074,17
7	647530,73	1326055,93
8	647532,17	1326056,8
9	647536,00	1326048,65
10	647531,62	1326043,75
11	647529,14	1326049,04
12	647529,14	1326049,05
13	647496,25	1326126,04
14	647499,00	1326127,35
1	647514,95	1326093,39
<b>04:01:011306:3Y2</b>		
1	647816,02	1325579,65
2	647832,95	1325543,44
3	647487,62	1325382,26
4	647482,97	1325369,48
5	647358,9	1325311,57
6	647351,93	1325320,79
7	647378,68	1325331,87
8	647413,13	1325343,14
9	647414,54	1325346,38
10	647401,38	1325386,27
1	647816,02	1325579,65
<b>04:01:011302:516:3Y1</b>		
1	647580,20	1325973,33
2	647583,86	1325963,19
3	647584,95	1325958,43
4	647586,23	1325953,23
5	647587,85	1325946,70
6	647588,34	1325944,73
7	647582,41	1325942,04
8	647579,93	1325940,86
9	647531,62	1326043,75
10	647545,40	1326059,17
11	647552,02	1326062,01
12	647556,79	1326052,85
13	647561,36	1326036,22
14	647565,07	1326024,95
15	647567,11	1326015,60
16	647571,05	1326005,87
17	647573,43	1325994,85
18	647576,86	1325984,53
1	647580,20	1325973,33

Имя точки	X, м	Y, м
<b>04:01:011306:685:3Y1</b>		
1	646881,16	1325778,25
2	646847,30	1325729,28
3	646836,13	1325757,15
1	646881,16	1325778,25
<b>04:01:011306:411:3Y1</b>		
1	646307,39	1325421,05
2	646317,39	1325442,27
3	646375,79	1325469,53
4	646394,67	1325509,58
5	646609,57	1325609,90
6	646634,44	1325662,67
7	646836,13	1325757,15
8	646847,30	1325729,28
9	646811,87	1325678,04
10	646695,38	1325509,61
11	646526,17	1325354,02
12	645870,80	1325053,94
13	645757,89	1324967,12
14	645665,98	1325121,65
1	646307,39	1325421,05
<b>04:01:011306:1162:3Y1</b>		
1	647346,08	1326037,13
2	647279,16	1326009,10
3	647309,60	1325936,41
4	647295,47	1325930,72
5	647294,22	1325934,08
6	647304,97	1325938,33
7	647274,62	1326011,18
8	647341,85	1326038,91
9	647334,31	1326057,88
10	647383,20	1326078,33
11	647405,10	1326087,67
12	647496,25	1326126,04
13	647529,14	1326049,05
14	647529,14	1326049,04
15	647495,29	1326121,14
16	647339,20	1326055,40
1	647346,08	1326037,13
<b>04:01:011306:1162:3Y2</b>		
1	647454,43	1325874,97
2	647465,30	1325880,17
3	647457,88	1325895,18
4	647447,23	1325890,12
5	647449,49	1325885,36
6	647449,64	1325885,42
7	647450,02	1325884,50

Имя точки	X, м	Y, м
8	647449,92	1325884,46
1	647454,43	1325874,97
<b>04:01:011306:1162:3У2</b>		
1	647433,63	1325846,61
2	647435,48	1325842,65
3	647338,03	1325801,43
4	647336,62	1325801,33
5	647355,79	1325810,28
6	647352,35	1325817,71
7	647357,34	1325820,02
8	647360,78	1325812,60
9	647419,98	1325840,24
10	647416,63	1325847,46
11	647421,62	1325849,77
12	647424,96	1325842,57
1	647433,63	1325846,61
<b>04:01:011306:400:3У1</b>		
1	647294,22	1325934,08
2	647295,47	1325930,72
3	647264,49	1325918,24
4	647262,97	1325921,79
5	647271,38	1325925,07
1	647294,22	1325934,08
<b>04:01:011306:252:3У1</b>		
1	647263,08	1325896,99
2	647254,24	1325892,84
3	647258,52	1325883,69
4	647257,16	1325883,05
5	647258,73	1325879,70
6	647260,09	1325880,34
7	647263,47	1325872,91
8	647280,82	1325879,99
9	647262,97	1325921,79
10	647253,41	1325917,87
11	647263,08	1325896,99
1	647263,08	1325896,99
<b>04:01:011306:1164:3У1(1)</b>		
1	647113,48	1325817,51
2	647107,65	1325815,82
3	647095,81	1325841,22
4	647099,56	1325847,37
1	647113,48	1325817,51
<b>04:01:011306:1164:3У1(2)</b>		
1	647086,86	1325874,61
2	647093,68	1325859,99
3	647075,99	1325869,52
1	647086,86	1325874,61

Имя точки	X, м	Y, м
<b>04:01:011306:1164:3У2</b>		
1	647087,21	1325827,12
2	647096,2	1325807,85
3	647079,24	1325801,06
4	647084,76	1325787,28
5	647074,84	1325781,99
6	647068,72	1325796,82
1	647087,21	1325827,12
<b>04:01:011306:689:3У1</b>		
1	647113,48	1325817,51
2	647114,43	1325815,15
3	647107,61	1325812,42
4	647106,45	1325815,47
1	647113,48	1325817,51
<b>04:01:011306:1165:3У1</b>		
1	647114,43	1325815,15
2	647115,46	1325812,58
3	647112,93	1325811,56
4	647108,57	1325809,9
5	647107,61	1325812,42
1	647114,43	1325815,15
<b>04:01:011306:237:3У1</b>		
1	646881,16	1325778,25
2	646847,30	1325729,28
3	646836,13	1325757,15
1	646881,16	1325778,25

**3. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)**

В соответствии со статьей 23 Лесного кодекса Российской Федерации основными территориальными единицами управления в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов являются лесничество и лесопарки. В отношении таких лесничеств и лесопарков осуществляются установление расчетной лесосеки, проведение лесоустройства, разработка и утверждение лесохозяйственных регламентов, ведение государственного лесного реестра.

Согласно выписки из государственного лесного реестра от 19 сентября 2024 года, выданной Министерством природных ресурсов и экологии Республики Алтай, в границы разработки проекта межевания попадают территории: выдел 8, квартал 206, Горно-Алтайское урочище, Горно-Алтайское участковое лесничество, Майминского лесничества, расположенные на неразграниченной государственной собственности.

Согласно сведениям ЕГРН в границы проекта межевания территории попадает зона с реестровым номером 04:01-15.1 (вид зоны: лесничество, наименование зоны: Майминское лесничество Республики Алтай).

В границах зоны с реестровым номером 04:01-15.1 предусмотрено образование сервитута 04:01:011306:С1.

**Таксационное описание лесных участков в границах проекта межевания территории**

№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Запас древесины, куб.м/га
206	8	0,0532	5БЗБ1ОС1С+Т	55	3	0,6	130
ИТОГО		0,0532					

**Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке.**

Лесохозяйственным регламентом Майминского лесничества республики Алтай в испрашиваемой квартале № 206 (выдел 8) Горно-Алтайское участкового лесничества Майминского лесничества и соответственно на проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;

- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- выращивание лесных, плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев);
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев);
- выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- осуществление религиозной деятельности.

**4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах объекта «Реконструкция аэропортового комплекса (г. Горно-Алтайск)».

Проект межевания территории подготовлен в границах зоны размещения объектов капитального строительства, Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, приведен в таблице 7.

Площадь территории – 178,7 га.

Таблица 7

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории  
(Система координат местная – МСК-04)

Имя точки	X, м	Y, м
1	647585,37	1325943,38
2	647588,34	1325944,73
3	647587,85	1325946,70
4	647586,23	1325953,23
5	647584,95	1325958,43
6	647583,86	1325963,19
7	647580,20	1325973,33
8	647576,86	1325984,53
9	647573,43	1325994,85
10	647571,05	1326005,87
11	647567,11	1326015,60
12	647565,07	1326024,95
13	647561,36	1326036,22
14	647556,79	1326052,85
15	647552,02	1326062,01
16	647545,40	1326059,17
17	647536,00	1326048,65
18	647532,17	1326056,80
19	647530,73	1326055,93
20	647521,70	1326074,17
21	647523,52	1326075,12
22	647520,35	1326081,87
23	647518,13	1326080,83
24	647513,27	1326092,65
25	647514,95	1326093,39
26	647499,00	1326127,35

Имя точки	X, м	Y, м
27	647405,10	1326087,67
28	647334,31	1326057,88
29	647341,85	1326038,91
30	647274,62	1326011,18
31	647304,97	1325938,33
32	647294,22	1325934,08
33	647271,38	1325925,07
34	647262,97	1325921,79
35	647253,44	1325917,88
36	647224,19	1325905,87
37	647190,33	1325914,89
38	647086,86	1325874,61
39	647043,46	1325854,32
40	647038,53	1325865,54
41	646996,59	1325848,75
42	647002,60	1325835,14
43	646634,44	1325662,67
44	646609,57	1325609,90
45	646394,67	1325509,58
46	646375,79	1325469,53
47	646317,39	1325442,27
48	646307,39	1325421,05
49	645650,06	1325114,22
50	645490,88	1324924,37
51	645464,84	1324904,22
52	645197,27	1324779,32

<b>Имя точки</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>
53	645150,60	1324650,94
54	645230,25	1324480,31
55	645398,51	1324419,14
56	645729,38	1324573,57
57	645782,37	1324460,05
58	645787,30	1324460,24
59	645840,85	1324485,24
60	645851,78	1324410,02
61	645861,88	1324410,02
62	645850,32	1324489,66
63	645909,29	1324517,19
64	645855,50	1324632,44
65	646019,84	1324709,15
66	646039,62	1324750,96
67	646393,00	1324915,81
68	646556,68	1324984,52
69	646554,53	1324991,13
70	647055,59	1325224,88
71	647056,12	1325227,89
72	647057,81	1325228,68
73	647098,92	1325247,88
74	647170,16	1325281,14
75	647243,40	1325315,34
76	647248,13	1325317,55
77	647249,24	1325314,45
78	647259,98	1325287,36
79	647278,73	1325295,12
80	647296,02	1325302,14
81	647309,07	1325307,13
82	647304,25	1325322,73
83	647318,28	1325328,18
84	647331,87	1325333,81

<b>Имя точки</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>
85	647345,00	1325338,99
86	647350,85	1325322,21
87	647358,90	1325311,57
88	647482,97	1325369,48
89	647487,62	1325382,26
90	647832,95	1325543,44
91	647856,84	1325554,67
92	648418,64	1325819,66
93	648508,71	1326106,26
94	648536,23	1326194,93
95	648535,00	1326196,86
96	648387,44	1326224,53
97	648384,86	1326223,90
98	648112,65	1326097,27
99	648097,91	1326090,41
100	647980,56	1326035,81
101	647965,58	1326028,79
102	647956,65	1326024,60
103	647956,02	1326026,78
104	647831,79	1325967,61
105	647759,23	1325933,06
106	647683,62	1325896,67
107	647618,88	1325866,34
108	647615,48	1325873,44
109	647616,37	1325873,80
110	647613,87	1325876,82
111	647610,51	1325883,84
112	647583,83	1325939,62
113	647586,54	1325940,89
1	647585,37	1325943,38

## **5. Предложения по установлению границ сервитута**

Проектом межевания территории предлагается установить границы зон действия сервитутов, публичных сервитутов, проходящих в границах земельных участков с кадастровыми номерами 04:01:011306:1132, 04:01:011306:261, 04:01:011306:1105, 04:01:011306:690, 04:01:011306:1164, 04:01:011306:847, 04:01:011306:1163, 04:01:011306:686, 04:01:011306:1073, 04:01:011306:1162, 04:01:011306:39, 04:01:011306:1131, 04:01:011306:252 для обеспечения строительства, реконструкции объектов и (или) эксплуатации линейных объектов (инженерных коммуникаций).

Таблица 8

## Перечень и сведения о площади устанавливаемых сервитутов

№ п.п,	Условный номер сервитута	Площадь, кв. м.	Кадастровый номер земельного участка	Цель установления сервитута
1	04:01:011306:1132:C1	9032	04:01:011306:1132	Реконструкция аэропортового комплекса (г. Горно-Алтайск)
2	04:01:011306:506:C1	250	04:01:011306:506	
3	04:01:011306:C1	532	–	
4	04:01:011306:1131:C1	2491	04:01:011306:1131	
5	04:01:011306:397:C1	878	04:01:011306:397	
6	04:01:011306:1105:C1	39845	04:01:011306:1105	
7	04:01:011306:1162:C1	1172	04:01:011306:1162	
8	04:01:011306:1100:C1	134	04:01:011306:1100	
9	04:01:011306:252:C1	103	04:01:011306:252	
10	04:01:011306:1073:C1	814	04:01:011306:1073	
11	04:01:011306:1164:C1	356	04:01:011306:1164	
12	04:01:011306:847:C1	423	04:01:011306:847	
13	04:01:011306:1163:C1	102	04:01:011306:1163	
14	04:01:011306:690:C1	1358	04:01:011306:690	
15	04:01:011306:261:C1	25203	04:01:011306:261	
16	04:01:011306:686:C1	204	04:01:011306:686	

Таблица 9

Перечень координат характерных точек сервитутов  
(Система координат местная – МСК-04)

Имя точки	X, м	Y, м
<b>04:01:011306:1132:C1</b>		
1	645514,01	1324660,29
2	645487,09	1324718,66
3	645363,45	1324664,43
4	645392,39	1324601,28
1	645514,01	1324660,29
<b>04:01:011306:506:C1</b>		
1	645840,85	1324485,24
2	645850,32	1324489,66
3	645854,21	1324462,88
4	645844,16	1324462,48
1	645840,85	1324485,24
<b>04:01:011306:C1</b>		
1	645861,88	1324410,02
2	645851,78	1324410,02
3	645844,16	1324462,48
4	645854,21	1324462,88
1	645861,88	1324410,02
<b>04:01:011306:1131:C1</b>		
1	648036,35	1325758,11
2	647946,33	1325692,08
3	647953,68	1325675,39
4	647955,33	1325675,68
5	647959,78	1325665,71
6	648017,25	1325712,78
1	648036,35	1325758,11
<b>04:01:011306:397:C1</b>		
1	647959,61	1326014,35
2	647956,02	1326026,78
3	647831,79	1325967,61
1	647959,61	1326014,35
<b>04:01:011306:1105:C1</b>		
1	647502,71	1325804,52
2	647475,49	1325859,57
3	647338,03	1325801,43
4	647310,15	1325788,87
5	647301,99	1325785,65
6	647300,01	1325774,70
7	647123,88	1325690,59
8	647100,35	1325741,52
9	647088,48	1325750,61

Имя точки	X, м	Y, м
10	647081,73	1325766,15
11	647080,02	1325763,63
12	647074,55	1325745,32
13	647039,18	1325627,01
14	646996,28	1325493,36
15	646993,47	1325490,73
16	647187,18	1325612,26
17	647184,16	1325620,69
18	647207,23	1325630,25
19	647187,19	1325672,39
20	647191,19	1325675,46
21	647174,64	1325708,31
22	647300,69	1325767,96
23	647307,65	1325756,95
24	647332,90	1325761,6
25	647332,30	1325744,64
26	647341,34	1325722,83
27	647344,72	1325718,92
28	647346,29	1325718,94
29	647389,34	1325738,11
30	647422,20	1325750,26
31	647516,52	1325776,59
32	647505,59	1325798,69
33	647490,66	1325794,82
34	647477,20	1325792,30
35	647466,79	1325791,41
36	647459,96	1325790,18
37	647456,06	1325799,83
38	647464,36	1325798,55
39	647475,34	1325798,66
40	647489,59	1325801,24
1	647502,71	1325804,52
<b>04:01:011306:1162:C1</b>		
1	647461,45	1325870,05
2	647448,24	1325849,91
3	647433,29	1325851,08
4	647419,16	1325851,53
5	647419,18	1325852,18
6	647417,59	1325852,31
7	647416,02	1325851,40
8	647387,56	1325835,31

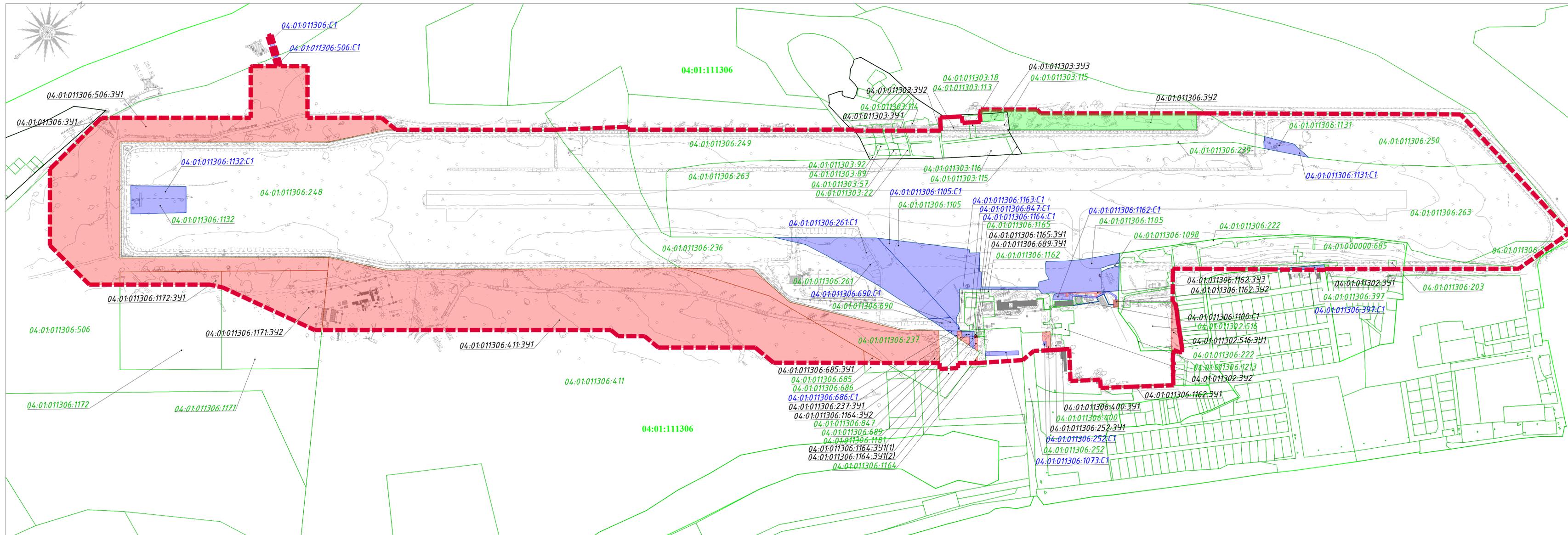
Имя точки	X, м	Y, м
9	647388,07	1325834,04
10	647378,61	1325830,25
11	647372,71	1325826,91
12	647367,18	1325824,17
13	647363,53	1325831,99
14	647320,15	1325811,74
15	647322,34	1325807,04
16	647325,41	1325803,16
17	647330,77	1325800,93
18	647336,62	1325801,33
19	647355,79	1325810,28
20	647352,35	1325817,71
21	647357,34	1325820,02
22	647360,78	1325812,61
23	647370,46	1325817,13
24	647368,87	1325820,54
25	647374,58	1325823,38
26	647416,74	1325847,21
27	647416,63	1325847,46
28	647421,62	1325849,77
29	647422,48	1325847,91
30	647443,95	1325846,23
31	647453,17	1325850,13
32	647466,03	1325869,75
33	647461,83	1325878,49
34	647458,23	1325876,76
1	647461,45	1325870,05
<b>04:01:011306:1100:C1</b>		
1	647440,06	1325850,86
2	647439,55	1325879,77
3	647445,31	1325882,51
4	647450,02	1325884,50
5	647449,64	1325885,42
6	647444,91	1325883,43
7	647438,53	1325880,39
8	647439,04	1325851,90
9	647420,19	1325852,49
10	647420,39	1325863,12
11	647365,18	1325847,31
12	647359,50	1325845,72
13	647359,64	1325845,24
14	647359,83	1325844,77
15	647365,46	1325846,35
16	647419,37	1325861,78
17	647419,17	1325851,53
1	647440,06	1325850,86

Имя точки	X, м	Y, м
<b>04:01:011306:252:C1</b>		
1	647257,17	1325909,75
2	647263,08	1325896,99
3	647255,37	1325893,37
4	647252,16	1325900,23
5	647250,56	1325901,51
6	647253,69	1325905,41
1	647257,17	1325909,75
<b>04:01:011306:1164:C1</b>		
1	647095,81	1325841,22
2	647107,65	1325815,82
3	647106,45	1325815,47
4	647107,61	1325812,42
5	647096,2	1325807,85
6	647087,21	1325827,12
1	647095,81	1325841,22
<b>04:01:011306:847:C1</b>		
1	647084,76	1325787,28
2	647092,62	1325791,48
3	647111,56	1325799,32
4	647111,58	1325802,04
5	647107,61	1325812,42
6	647079,24	1325801,06
1	647084,76	1325787,28
<b>04:01:011306:1163:C1</b>		
1	647081,73	1325766,15
2	647084,59	1325770,37
3	647082,16	1325784,12
4	647085,49	1325785,46
5	647084,76	1325787,28
6	647074,84	1325781,99
1	647081,73	1325766,15
<b>04:01:011306:690:C1</b>		
1	647025,24	1325725,56
2	647074,55	1325745,32
3	647080,02	1325763,63
4	647081,73	1325766,15
5	647074,84	1325781,99
6	647052,35	1325769,99
1	647025,24	1325725,56
<b>04:01:011306:261:C1</b>		
1	647074,55	1325745,32
2	647025,24	1325725,56
3	647011,86	1325704,18
4	646948,44	1325599,71
5	646865,74	1325480,38

Имя точки	X, м	Y, м
6	646828,76	1325431,92
7	646766,94	1325383,55
8	646993,47	1325490,73
9	646996,28	1325493,36
10	647039,18	1325627,01
1	647074,55	1325745,32
<b>04:01:011306:686:C1</b>		

Имя точки	X, м	Y, м
1	647052,35	1325769,99
2	647074,84	1325781,99
3	647068,72	1325796,82
1	647052,35	1325769,99

## **ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница межевания территории
- Часть земельного участка, на которой предусматривается установление сервитута
- Границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- Образуемые в проекте межевания территории земельные участки

**04:01:011306:237:3У1** Условный номер образуемого земельного участка  
**04:01:011306:1073:С1** Условный номер образуемого сервитута  
**04:01:111306:1164** Кадастровый номер земельного участка

**04:01:011306** Номер кадастрового квартала  
 Границы кадастровых кварталов

Примечание:  
Графическая часть документации по планировке территории выполнена в местной системе координат Республики Алтай (МСК-04)

А-4233-ПМТ					
Документация по планировке территории для размещения объекта: «Реконструкция аэропортового комплекса (г. Горно-Алтайск)»					
Имя	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Буянина				
Проверил	Сафин				
Нач.отд.	Матвеева				
Нач.упр.№8	Косенко				
ГИП	Бородина				
Проект межевания территории (основная часть)				ЭТАП	Лист
Чертеж межевания территории М 1:5000				ПМТ	1 2